DECISIONE N. 53 DEL 01/04/2026

OGGETTO

Decisione a contrarre e avvio di trattativa diretta, ai sensi degli artt. 17 e 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria, igiene ambientale, pulizia straordinaria e svuotamento locali da materiale cartaceo della sede della Direzione Generale della Fondazione Matera-Basilicata 2019 – Annualità 2026.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

LA DIRETTRICE GENERALE AD INTERIM

VISTO che, il giorno 03 settembre 2014, con atto notarile è stata costituita la "Fondazione Matera - Basilicata 2019" (di seguito Fondazione) con il compito di attuare il programma culturale contenuto nel Dossier;

VISTO lo Statuto della Fondazione Matera-Basilicata 2019 (repertorio n. 23129 – raccolta n. 14270), modificato in data 27 dicembre 2022 e registrato a Potenza al n. 140 serie 1T dell'11 gennaio 2023;

VISTO l'art. 32 della Legge Regionale n. 8/2014 che ha istituito la Fondazione Matera – Basilicata 2019;

VISTO che la Fondazione si propone di:

- promuovere e sostenere lo sviluppo delle attività creative, artistiche e culturali in Basilicata, nelle loro espressioni individuali, associative e imprenditoriali, in sintonia con le strategie della Regione Basilicata, del Comune di Matera e degli altri enti locali e in collaborazione con il mondo dell'università, della ricerca e dell'impresa;
- consolidare e rafforzare la posizione nazionale e internazionale della Basilicata e di Matera come piattaforma di innovazione culturale che dal Mezzogiorno e dal Mediterraneo crea relazioni, scambi, progetti in Europa e nel Mondo, in continuità con la fondamentale esperienza di Matera Capitale Europea della Cultura 2019;
- favorire l'inclusione sociale attraverso l'arte e la cultura e di promuovere l'innovazione nel settore culturale.

VISTA la Delibera n. 11 del 22/12/2025, con la quale il Consiglio di Amministrazione ha affidato le funzioni di Direttore Generale ad interim all'arch. Rita Orlando, già manager culturale della Fondazione Matera Basilicata 2019, che ne assume formalmente le funzioni;

VISTO che con Delibera n. 12 del 18/07/2016 e ss.mm.ii. sono approvate le funzioni degli organi della Fondazione, di cui allo statuto, ed i compiti di organizzazione così come specificati nei seguenti atti - Modello organizzativo;

VISTA la Deliberazione del CDA n. 11 del 16 ottobre 2017, relativa all'approvazione del Regolamento Appalti e Sponsorizzazioni della Fondazione Matera - Basilicata 2019;

RICHIAMATO l'Articolo 16 della Legge Regionale 16 dicembre 2025, n. 52, recante "Assestamento del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027", che conferma la partecipazione della Regione Basilicata, in qualità di socio fondatore, al finanziamento del fondo di gestione della Fondazione;

DATO ATTO che la suddetta Legge Regionale n. 52/2025 autorizza per tale finalità un contributo annuo nel limite massimo di 900.000 euro per ciascuno degli esercizi 2025, 2026 e 2027;

CONSIDERATO che la copertura finanziaria di tali oneri è assicurata dalle risorse stanziate sulla Missione 01 (Servizi istituzionali, generali e di gestione), Programma 02 (Segreteria generale), Titolo 1 (Spese correnti) del bilancio di previsione finanziario regionale;

CONSIDERATO il principio del risultato di cui all'art. 1 del d.lgs. 36 del 2023, per il quale "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza";

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

VISTA la scheda fabbisogno relativa al "Servizio di pulizia ordinaria, igiene ambientale, pulizia straordinaria e svuotamento locali da materiale cartaceo della sede della Direzione Generale della Fondazione Matera-Basilicata 2019 – Annualità 2026";

CONSIDERATO che la Fondazione ha la necessità di garantire la costante igiene, il decoro e l'efficiente gestione degli spazi degli uffici situati in via La Vista, 1 a Matera, includendo interventi periodici di pulizia straordinaria e la rimozione programmata di materiale cartaceo;

PRECISATO che l'attuale sede è stata assegnata alla Fondazione dal Comune di Matera a titolo temporaneo, nelle more dell'individuazione e dell'assegnazione di una sede stabile e definitiva, e che tale precarietà logistica rende opportuno mantenere l'attuale assetto organizzativo dei servizi di supporto, evitando frazionamenti contrattuali per le attività complementari di pulizia e sgombero;

RILEVATO che l'operatore economico Innovation Service di Grossi Donato, con sede in Matera, P.IVA/C.F. 01276020771/GRSDNT76C25G786T, è il soggetto che ha garantito in continuità operativa fino ad oggi l'esecuzione del servizio con accuratezza e puntualità, dimostrando piena conoscenza delle peculiarità logistiche e dei vincoli d'uso dell'immobile, e che lo stesso ha confermato la disponibilità a integrare le prestazioni di pulizia straordinaria e svuotamento locali per un costo aggiuntivo di € 1.000,00 oltre IVA;

RITENUTO pertanto opportuno, per ragioni di continuità tecnica e operativa, nonché per evitare i disagi derivanti dall'inserimento di un nuovo operatore in una struttura la cui disponibilità potrebbe variare nel breve-medio periodo, procedere all'affidamento del rinnovo all'operatore uscente;

CONSIDERATO che il criterio di aggiudicazione applicabile è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO di avviare una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, mediante Trattativa Diretta da espletare sulla piattaforma MePA;

VISTA la documentazione di gara agli atti, comprensiva di Lettera di invito e relativi modelli di dichiarazione.

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PRECISATO che, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, commi 1 e 4, del D.Lgs. n. 36/2023, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106, né la garanzia definitiva, ciò in considerazione del fatto che l'importo contrattuale rientra ampiamente nei limiti previsti per l'affidamento diretto e che la natura ordinaria delle prestazioni di pulizia non prefigura rischi significativi di inadempimento per la Fondazione, tenuto conto anche della pregressa e accurata esecuzione del servizio da parte dell'operatore uscente;

APPURATO CHE:

- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento agli affidamenti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'art. 14, dispone che le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro; tale modalità è consentita anche senza consultazione di più operatori economici, previa selezione di soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;

- l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come l'assegnazione del contratto senza una procedura di gara, in cui la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri di cui all'art. 50 e dei requisiti generali e speciali previsti dal Codice;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto in oggetto non è ulteriormente suddivisibile in lotti, sia per l'importo non rilevante, sia perché la suddivisione comporterebbe una diseconomica duplicazione delle attività amministrative e una dilatazione dei tempi, in contrasto con il principio del risultato di cui all'art. 1 del medesimo decreto;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non si applicano le disposizioni relative all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in materia di imposta di bollo, si applicano le disposizioni semplificate introdotte dall'Allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023 relative ai contratti pubblici.

RITENUTO di derogare al principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, in virtù dell'accurata esecuzione del precedente contratto e della necessità di garantire la continuità operativa in una sede assegnata dal Comune a titolo temporaneo, evitando così i rischi di interruzione del servizio nelle more di una futura ricollocazione logistica.

CONSIDERATO che saranno garantiti tutti gli adempimenti ex art. 3 della legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);

VISTO il DURC on line, prot. n. INAIL_52295308 con scadenza validità al 08/05/2026 dal quale si evince che il suddetto operatore economico risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 ("Codice dei contratti pubblici");

VISTO l'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e l'allegato I.2 relativi alla nomina del Responsabile Unico del Progetto (RUP);

per i motivi espressi nella premessa, che si intendono integralmente richiamati:

DECIDE

1. **di approvare** i seguenti atti e documenti: Lettera di invito e modelli di dichiarazione;
2. **di indire,** ai sensi degli artt. 17 e 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, una procedura per l'affidamento diretto del servizio di pulizia ordinaria, igiene ambientale, pulizia straordinaria e svuotamento locali da materiale cartaceo della sede della Direzione Generale della Fondazione Matera-Basilicata 2019 per l'annualità 2026;
3. **di stimare** l'importo a base di gara in € 8.200,00 (ottomiladuecento/00) oltre IVA, se prevista per legge, di cui € 7.200,00 per il servizio di pulizia ordinaria ed € 1.000,00 per le attività di pulizia straordinaria e svuotamento locali;

4. **di dare atto** che il servizio ha la durata di 12 (dodici) mesi in continuità operativa dal precedente affidamento, precisando che l'intervento di pulizia straordinaria e lo svuotamento dei locali sono programmati per il mese di maggio 2026;
5. **di espletare** la Trattativa Diretta in modalità telematica tramite piattaforma MePA con l'invito al seguente operatore economico:
    - **INNOVATION SERVICE DI GROSSI DONATO, con sede legale in Via del Gelsomino, 3 - 75100 Matera (MT) — C.F. GRSDNT76C25G786T / P.IVA 01276020771**;
6. **di dare atto** che il RUP procederà all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) tramite piattaforma MePA;
7. **di dare atto** che successivamente all'affidamento, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata secondo quanto previsto dagli artt. 18 e 55 del citato D.Lgs. 36/2023, nel rispetto di tutte le specifiche tecniche per l'esecuzione del servizio e nel rispetto degli obblighi previsti dalla legge n.13/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
8. **di nominare** quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 e degli artt. 4 e 5 dell'Allegato I.2 al suddetto Decreto, la sottoscritta, preso atto della insussistenza in capo alla medesima, di cause di incompatibilità, inconferibilità, conflitto di interessi (ex art. 16 D.Lgs. 36/2023) e obblighi di astensione (ex art. 6-bis L. 241/90) per lo svolgimento dell'incarico, come da dichiarazione acquisita agli atti;
9. **di imputare** la spesa complessiva pari ad € 10.004,00 (euro diecimilaquattro/00) IVA inclusa, di cui € 8.784,00 per il servizio ordinario e € 1.220,00 per il servizio di pulizia straordinaria e svuotamento locali, a valere sul Centro di Costo "Spese Generali 2026", la stessa verrà liquidata previa presentazione di fattura elettronica che dovrà essere emessa in regime di scissione dei pagamenti (applicazione "split payment"), ai sensi dell'art. 17-ter del DPR n. 633/72;
10. **di stabilire** che le fatture verranno intestate alla Fondazione Matera - Basilicata 2019, via La Vista, 1 75100 - Matera. C.F.: 93055550771 - P.IVA: 01310470776 - codice destinatario UFIYQP;
11. **di stabilire** il rispetto da parte dell'operatore economico delle prescrizioni derivanti dall'Intesa per la Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture per Matera 2019, siglata in data 27 giugno 2018;
12. **di segnalare** all'operatore economico il collegamento ipertestuale da cui prendere visione delle disposizioni del Codice Etico della Fondazione https://societatrasparente.matera-basilicata2019.it/disposizioni-generali/atti-generali/codice-di-condotta-e-codice-etico);
13. **di disporre**, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, co. 3, del D.Lgs. n. 36/2023;
14. **di dare atto**, altresì, che avverso il presente atto amministrativo è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) Basilicata.

LA DIRETTRICE GENERALE AD INTERIM

Arch. Rita ORLANDO

Orlando
Rita
01.04.2026
4:13:35/PM
UTC

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa